



Afdelingens overskud: 1.255.048 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	-676.566	Større udgifter end budgetteret, men modsvares af ekstraordinære indtægter.
Offentlige og andre faste udgifter	-231.533	Store udgifter til ejendomsskat, renovation og forsikring. G-indskud modsvares af ekstraordinære indtægter.
Variable udgifter	-254.110	Store udgifter til især vinterbekæmpelse.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	1.065.625	Helhedsplanlån startede senere end forventet. Underfinanseringen er allerede indfriet hvorfor ingen udgift.
Andre ekstraordinære udgifter	-79.887	Ikke-budgetteret udgift til ydelse på O-lån.
Boligaftager og leje	-1.146	Færre indtægter fra lejetillæg, men det opvejes stort set af flere indtægter fra selve huslejen.
Andre ordinære indtægter	17.699	Indtægter fra vaskeriet Spurvevej og udlejning af festsalen Buggesgård.
Ekstraordinære indtægter	1.415.504	Kr. 733.000 fra reguleringskonti som ikke var budgetteret. Kr. 361.788 fra LBF, som er mindre end budgetteret. Fritagelse LBF på hhv. kr. 633.900 og kr. 103.184 (kt. 113).
Øvrige afvigelser	-536	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	1.255.048	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2022

Afd. 50-05 Boligselskabet af 2014 - Mariager (afdeling 5)

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Boligselskabet af 2014	Boligselskabet af 2014 - Mariager (afdeling 5)
Marsvej 1	9550 Mariager
8960 Randers SØ	0

Resultatopgørelse	Regnskab 2022	Budget 2022	Budget 2023
Udgifter			
101-105 Nettokapitaludgifter	5.367.566	4.691.000	4.695.000
106-113 Offentlige og andre faste udgifter	2.643.533	2.412.000	2.556.000
114-119 Variable udgifter	1.630.110	1.376.000	1.420.000
120-124 Henlæggelser	2.118.536	2.118.000	2.113.000
125-139 Ekstraordinære udgifter	1.672.263	2.658.000	2.513.000
Udgifter i alt	13.432.008	13.255.000	13.297.000
140 Årets overskud	1.255.048	0	0
Udgifter i alt	14.687.057	13.255.000	13.297.000
Indtægter			
201-203 Ordinære indtægter	12.844.553	12.828.000	13.065.000
204-208 Ekstraordinære indtægter	1.842.504	427.000	232.000
Indtægter i alt	14.687.057	13.255.000	13.297.000

Balance	Regnskab 2022	Regnskab 2021
Aktiver		
301-304 Anlægsaktiver	180.148.805	180.093.182
305-307 Omsætningsaktiver	9.300.237	9.431.543
310 Aktiver i alt	189.449.042	189.524.726
Passiver		
401-407 Henlæggelser og opsamlet resultat	6.368.622	6.757.678
408-416 Langfristet gæld	180.843.712	142.829.381
418-425 Kortfristet gæld	2.236.709	39.937.666
430 Passiver i alt	189.449.042	189.524.726

Hvad blev huslejen brugt til i 2022?

